



CASA MONTAÑA

Es el momento de
Ver más allá



CASA MONTAÑA

Perfectamente ubicado en Ruitoque Alto



Casa Montaña está ubicado en el Km. 3 vía Ruitoque Alto, a tan solo 100 metros del restaurante Argentino encontrarás el acceso vehicular a este gran proyecto, que cuenta con una vista inigualable a la ciudad y al Valle del Río Frío.



Un lugar feliz, seguro y saludable

A tan solo 10 minutos de Floridablanca, **en el kilómetro 3 vía a Ruitoque Alto, se encuentra Casa Montaña**, una urbanización de viviendas diseñadas con un concepto novedoso que promueve una vida saludable para sus residentes y cuya determinante principal es su orientación hacia la vista de la ciudad.

La primera etapa de este conjunto residencial contará con 45 casas y la segunda etapa con 24 apartamentos, en los que los residentes podrán vivir de una manera confortable, respirando aire puro y con el privilegio de poder sentir la naturaleza, sin perder los beneficios de estar cerca de la ciudad.



**Vista 180°
de ciudad**



**38.500m²
de terreno**



**10.000m² de
zonas verdes**



**1 Km. de
senderos**



**Vigilancia
24 horas**



Zonas sociales para disfrutar con tu familia

Este proyecto ofrece un estilo de vida inigualable permitiendo disfrutar de áreas verdes, árboles nativos, senderos, canchas deportivas, parques y un complejo de zonas húmedas que tiene vista panorámica al valle de río frío. Además encontrarás espacios ideales para la recreación y el deporte, tales cómo:

- Parque con senderos
- Sendero perimetral
- Cancha de tenis
- Áreas verdes
- Salón social
- Gimnasio
- Cancha múltiple
- Juegos infantiles





Zonas húmedas, para tu descanso



Piscina
panorámica



Salón de
piscinas



Playa de
asoleamiento



Turco
panorámico



Área de
descanso



Apartamentos con los privilegios de una casa

Pensando en personas como tu, que quieren tener los espacios de una casa con la mejor vista a la ciudad y en un solo nivel, hemos logrado que la etapa 2 de Casa Montaña tenga 24 apartamentos que serán únicos en su diseño, distribución y confort. Estos apartamentos contarán con:

- 3 alcobas con baño privado
- Jardín en el balcón
- Estar de televisión
- Balcón en la alcoba principal
- Vista panorámica
- Cocina moderna
- Dos parqueaderos
- Walking closet





Apartamento Tipo A
Área construída: 185,22 m²



Apartamento Tipo B
Área construída: 170,19 m²



Casas con una vista incomparable

Las casas tienen un diseño excepcional, que se plasma en un volumen de dos niveles que se articula en torno al terreno natural y a la vista. **La casa tiene 285m² construidos y cuenta con:**

Un family room, tres alcobas con baño privado, terraza, un generoso jardín, tres parqueaderos y una muy completa área de cocina. Pensando en la protección del planeta, la cubierta de la casa tendrá algunas zonas con jardín y paneles solares que le aportaran energía; el parqueadero tendrá un punto para la conexión de vehículos eléctricos, pero cada propietario instalará por su cuenta el cable, medidor y cargador de su vehículo eléctrico.





La casa perfecta, con 285m² construidos y 120m² de jardín



Planta nivel de acceso



Planta nivel inferior

Nota: las imágenes y la información consignada en este brochure son de referencia y podrán variar sin previo aviso por disposición de la constructora y/o las autoridades competentes.





Las imágenes y textos consignados en este brochure pueden variar sin previo aviso.